

輔英科技大學 學生輔導工作活動成果報告表

活動名稱		賃居生安全暨輔導座談會										管制表編號		211.02				整體滿意度		94.13%						
承辦單位		生活輔導組					活動時間		110.12.02				活動地點		B401											
經費支出		■學輔專帳										學輔專帳支出金額		配合款：25,362元												
		□其他來源：												補助款：548元												
參加對象人數	護理系所	護理科	健管系	助產系	高長系	醫技系所	醫技科	物治系	保營系所	健美系	環工系所	職安系	化材系	生技系所	資料管系	休憩系	幼保系	應外系	應外科	其他學術單位	行政單位	男性小計	女性小計	參加人數總計130人		
																								合計	合計	合計
教師																									本校教職員工2員	校內128
職員工																				2	1	1	2	本校學生126		
學生(非弱勢)	75	2	12			1		20	1	5				10								18	108	126		
弱勢學生																										
幹部																										
校外學生																									校外2員	校外2
校外人士(含社區居民)																				2	2		2			
基本素養與核心能力		職能實務		溝通服務		多元融合		美感賞析		倫理思辨		關愛熱忱		文明視野		人文品味										
配分【至多填寫3項滿分10分】		5		2								3														
活動目標		一、影片觀摩：說明租屋應注意事項，看房時做足功課避免房東利誘話術而匆忙下訂及讓同學知道面對災害臨危不亂、處變不驚的正確觀念。 二、居住安全：透過課程讓學生知預防災害之重要性，重視居住處所消防設施及用電安全，另遇火災時火場逃生、緊急避難要領與技巧。 三、租屋糾紛：透過影片教學讓同學知道賃居發生糾紛（房屋修繕、提早解約等）時之處置方式及自保要領說明。																								
活動內容(具體辦理事項)		一、大寮消防隊蒞校宣導「居住處所消防設施及火場逃生、緊急避難」課程。 二、教育部臺南市聯絡處督導利用內政部「新版租賃契約注意事項」影片宣導為加強保障房屋租賃雙方權益，內政部新修正的「住宅租賃定型化契約應記載及不得記載事項」及「住宅租賃契約應約定及不得約定事項」，讓學生了解在租賃房屋時自身的權益。 三、租屋、簽約糾紛實際案例分享。 四、有獎徵答：現場賃居課程 Q & A。																								
講座簡介	姓名	吳庭瑋										現職	高雄市消防局大寮分隊分隊長													
	重要經歷	高雄市消防局大寮分隊分隊長																								
	講座內容簡述	賃居處所消防安全透過 Kahoot 軟體，與同學互動，從寓教於樂中學習居住處所消防安全知識及火災發生時如何求生。																								

姓 名	孟繁宇	現 職	教育部臺南市聯絡處督導
重要經歷	教育部臺南市聯絡處督導		
講座內容簡述	賃居處所簽約時應注意事項及周邊安全檢視，利用短片及案例宣導，提醒學生簽約前應審慎，瞭解其租賃契約是否完整及所租賃處所是否安全。		
活動感言	本次活動課程吳庭瑋講師授課方式非常活潑，跟同學們互動熱絡，利用 Kahoot 軟體設計有關安全問題，每位同學針對題目線上作答並即時解答，遊戲中相關問答印象深刻，學習效果良好。孟繁宇講師利用短片宣導賃居處所簽約時及放學返回賃居處所應注意的部分，並結合時事，遇到惡房東及有安全疑慮時處理方式，並宣導有關賃居糾紛或安全疑慮時可利用本校校安中心24小時服務電話，隨時有值勤人員服務處理。		
具體成果	一、質化成果 1. 學生在課程中了解居住處所應注意消防安全及應有設施。 2. 學生在租賃房屋簽約時知道要注意事項，保障自己權益。 二、量化成果(包括滿意度調查、參與組別與人數) 1. 參加人數:130人 2. 滿意度調查平均非常滿意58.36%、滿意35.77%、普通5.87%		
檢討與建議	1. 本次講座於一個月前即開放線上報名，活動規畫參加人數120人，公告於「輔英賃居網」「各班班長」群組及生輔組網頁，引起同學討論熱潮，系統開放第一天報名人數即達141%，相當踴躍，隨即關閉報名系統，因計畫經費不足，依報名時序僅錄取122名學生與會。		
滿意度調查	1. 本次活動整體滿意度調查平均非常滿意58.36%、滿意35.77%、普通5.87%，可以看出同學對於本次賃居生活安全座談暨影片觀摩活動成效良好，收益頗豐，並以案例探討、集思廣義，引起同學更多興趣。 2. 各題目項次，選擇「不滿意」及「非常不滿意」之選項為0%，表示就本次活動的各個部分，滿意程度非常好。		
活動照片 / 至少6張	  【文字說明】座談會報到情形 【文字說明】講師授課情形		



【文字說明】學生聆聽課程



【文字說明】講師授課情形



【文字說明】課程有獎徵答



【文字說明】課程有獎徵答