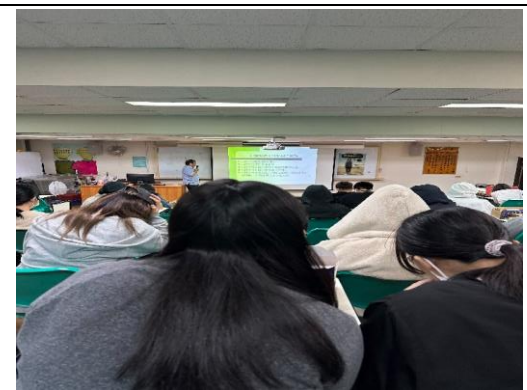


## 輔英科技大學 學生輔導工作活動成果報告表

|                         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                         |     |     |      |      |     |      |      |     |            |        |     |      |      |             |      |     |     |        |            |           |                  |                 |              |           |  |  |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|------|------|-----|------|------|-----|------------|--------|-----|------|------|-------------|------|-----|-----|--------|------------|-----------|------------------|-----------------|--------------|-----------|--|--|
| 活動名稱                    | 112年賃居生安全暨輔導座談                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |     |     |      |      |     |      |      |     | 管制表<br>編號  | 211.01 |     |      |      |             |      |     |     |        |            | 整體<br>滿意度 | 4.8              |                 |              |           |  |  |
| 承辦單位                    | 生活輔導組                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                         |     |     |      | 活動時間 |     |      |      |     | 112年11月29日 |        |     |      |      | 活動地點        |      |     |     |        | B401軍訓視廳教室 |           |                  |                 |              |           |  |  |
| 經費支出                    | <input checked="" type="checkbox"/> 學輔專帳                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                         |     |     |      |      |     |      |      |     | 學輔專帳       |        |     |      |      | 配合款：3,000元  |      |     |     |        |            |           |                  |                 |              |           |  |  |
|                         | <input type="checkbox"/> 其他來源：                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |     |     |      |      |     |      |      |     | 支出金額       |        |     |      |      | 補助款：13,826元 |      |     |     |        |            |           |                  |                 |              |           |  |  |
| 參加對象人數                  | 護理系所                                                                                                                                                                                                                | 護理科                                                                                                                                     | 健管系 | 助產系 | 高長系  | 醫技系所 | 醫技科 | 物治系  | 保營系所 | 健美系 | 環工系所       | 職安系    | 化材系 | 生技系所 | 資科管系 | 休憩系         | 幼保系  | 應外系 | 應外科 | 其他學術單位 | 行政單位       | 生理男性小計    | 生理女性小計           | 參加人數<br>總計 93 人 |              |           |  |  |
|                         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                         |     |     |      |      |     |      |      |     |            |        |     |      |      |             |      |     |     |        |            |           |                  | 合計              | 合計           | 合計        |  |  |
| 教師                      |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                         |     |     |      |      |     |      |      |     |            |        |     |      |      |             |      |     |     |        |            |           |                  |                 | 本校教職員工<br>3人 | 校內<br>86人 |  |  |
| 職員工                     |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                         |     |     |      |      |     |      |      |     |            |        |     |      |      |             |      |     |     |        | 3          | 1         | 2                | 3               |              |           |  |  |
| 學生(非弱勢)                 | 19                                                                                                                                                                                                                  | 7                                                                                                                                       | 8   | 1   | 5    | 3    | 3   | 7    | 4    | 4   | 1          | 3      | 5   | 1    | 2    | 12          | 3    | 1   | 0   |        |            | 24        | 65               | 89              | 本校學生<br>89人  |           |  |  |
| 弱勢學生                    |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                         |     |     |      |      |     |      |      |     |            |        |     |      |      |             |      |     |     |        |            |           |                  |                 |              |           |  |  |
| 幹部                      |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                         |     |     |      |      |     |      |      |     |            |        |     |      |      |             |      |     |     |        |            |           |                  |                 |              |           |  |  |
| 校外學生                    |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                         |     |     |      |      |     |      |      |     |            |        |     |      |      |             |      |     |     |        |            |           |                  |                 | 校外<br>1人     | 校外<br>1   |  |  |
| 校外人士<br>(含社區居民)         |                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                         |     |     |      |      |     |      |      |     |            |        |     |      |      |             |      |     | 1   |        | 1          |           | 1                |                 |              |           |  |  |
| 基本素養與<br>核心能力           |                                                                                                                                                                                                                     | 職能實務                                                                                                                                    |     |     | 溝通服務 |      |     | 多元融合 |      |     | 美感賞析       |        |     | 倫理思辨 |      |             | 關愛熱忱 |     |     | 文明視野   |            |           | 人文品味             |                 |              |           |  |  |
| 配分<br>【至多填寫3項<br>滿分10分】 |                                                                                                                                                                                                                     | 5                                                                                                                                       |     |     | 2    |      |     |      |      |     |            |        |     |      |      |             | 3    |     |     |        |            |           |                  |                 |              |           |  |  |
| 活動目標                    | 一、居住安全：藉由座談講習，讓學生們有預防勝於治療之觀念，強化賃居生活環境及消防的安全意識，降低學生在校外賃居意外事件的發生。<br>二、租屋糾紛：運用課程上的互動分享常見賃居糾紛案例、租屋相關法規，保障學生租賃權益。                                                                                                       |                                                                                                                                         |     |     |      |      |     |      |      |     |            |        |     |      |      |             |      |     |     |        |            |           |                  |                 |              |           |  |  |
| 活動內容<br>(具體辦理事項)        | 一、黃云清講師蒞校宣導「賃居安全與消防觀念」課程。<br>二、宣導內政部「新版租賃契約注意事項」影片宣導為加強保障房屋租賃雙方權益，內政部新修正的「住宅租賃定型化契約應記載及不得記載事項」，讓學生瞭解在租賃房屋時確保自身的權益。<br>三、租屋相關注意事項說明、法律責任歸屬、火災起因…等以實際案例分享。<br>四、有獎徵答：現場賃居課程 Q&A。                                      |                                                                                                                                         |     |     |      |      |     |      |      |     |            |        |     |      |      |             |      |     |     |        |            |           |                  |                 |              |           |  |  |
| 講座簡介                    | 姓 名                                                                                                                                                                                                                 | 黃云清                                                                                                                                     |     |     |      |      |     |      |      |     |            | 現 職    | 講師  |      |      |             |      |     |     |        |            |           | 台灣警察專科學校教師（保五總隊） |                 |              |           |  |  |
|                         | 重要經歷                                                                                                                                                                                                                | 1.興國管理學院財經法律學系講師2. 中華勞動智庫資深研究員兼勞資處理中心主任                                                                                                 |     |     |      |      |     |      |      |     |            |        |     |      |      |             |      |     |     |        |            |           |                  |                 |              |           |  |  |
|                         | 講座內容述                                                                                                                                                                                                               | 1. 行為能力、未成年人為法律行為之效力及簽約效力問題…等法律相關注意事項說明。<br>2. 賃居簽約時應注意事項及環境周邊安全檢視，透過短片及案例分享，提醒學生簽約前應審慎，瞭解其租賃契約是否完整及所租賃處所是否安全。<br>3. 加強防範一氧化碳中毒與用電安全宣導。 |     |     |      |      |     |      |      |     |            |        |     |      |      |             |      |     |     |        |            |           |                  |                 |              |           |  |  |
| 活動感言                    | 本次座談課程黃云清講師，授課方式生動活潑，跟同學們互動熱絡，利用簡報及短片解說，有關賃居環境安全問題須注意的事項，及租賃（賃居）契約之性質、未成年人為法律行為之效力、養成「3習慣」及防火逃生「4對策」…等，自保要領說明，除實質學習效果良好，再結合近期時事分享，與日常生活宣導，若遇到危險的應變處理方式，亦即有關賃居糾紛或安全疑慮時可利用本校校安中心24小時服務電話，隨時有值勤人員服務處理。達到校外賃居零意外、零糾紛目標。 |                                                                                                                                         |     |     |      |      |     |      |      |     |            |        |     |      |      |             |      |     |     |        |            |           |                  |                 |              |           |  |  |

|             |                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                      |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 具體成效        | 一、質化成果<br>1. 學生在課程中了解校外租屋時，合約應註明清楚的部分、住宿環境及建物安全注意事項。<br>2. 在租賃房屋簽約時知道要注意定期與不定期租賃契約之終止解除之法律效…等行為，保障自身權益。<br>二、量化成果(包括滿意度調查、參與組別與人數)<br>本次活動參與學生人數共83人，活動滿意度達4.8分。                                                                        |                                                                                      |
| 檢討與建議       | 1. 本次座談參加人員為班級賃居幹部或賃居學生，學生建議賃居安全宣導是否可不要設限，讓其他想參與的同學也可自由參加。<br>2. 可否將座談會辦理時間縮短為90分鐘內結束。                                                                                                                                                  |                                                                                      |
| 滿意度調查       | 1. 本次活動滿意度達4.8分，可看出同學對於本次賃居生活安全，與確保自身權益的重視。座談活動成效良好，收益頗豐，並以案例探討、集思廣義，有獎問答，都成功引起同學們共鳴。<br>2. 各題目項次皆有選擇，表示就本次活動的各個部分皆受重視，滿意程度是非常好。<br>3. 生輔組規劃113學年度賃居安全暨輔導座談會辦理方式如下：<br>(1)若該活動賃居幹部及賃居生報名參與，不設限同學們也可自由參加。<br>(2)全校賃居安全暨輔導座談會利用星期三下午時段辦理。 |                                                                                      |
| 活動照片 / 至少6張 |                                                                                                                                                       |   |
|             |                                                                                                                                                      |  |
|             |                                                                                                                                                      |  |
|             |                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                      |